

**Pomůcka pro žadatele o poskytování poradenství v oblasti
energetických služeb se zaručeným výsledkem
(EPC - Energy Performance Contracting)**



PRO KOHO JE PORADENSTVÍ ELENA URČENO



Poradenství EPC v rámci programu NOVÁ ELENA (2024 - 2027) Národní rozvojové banka, a.s., je určeno pro následující cílové skupiny:

- **veřejnoprávní subjekty** (města, obce, kraje, příspěvkové organizace, atd.), právnické osoby vlastněné subjektem veřejného sektoru
- **podnikatelské subjekty** (podnikatelským subjektem se rozumí právnická osoba zřízená za účelem dosažení zisku)

ZÁKLADNÍ POJMY

Banka- bankou se myslí Národní a rozvojová banka, a.s.

Poradenství EPC- poradenská činnost poskytována Bankou na základě Smlouvy o poskytování poradenství

Poradce- odborný poradce, který má s Bankou uzavřenou Rámcovou dohodu a Dohodu o dílčím plnění na základě, které vykonává pro banku u Klienta odborné poradenství.

Žadatel- klient banky, mající v úmyslu podat Žádost o poradenství EPC. Klient je veřejnoprávním subjektem nebo podnikatelem realizujícím opatření na budovách vedoucím k úspoře konečné spotřeby energie.

Žádost - Žádostí o poskytnutí poradenství v oblasti realizace energetických úspor se zaručeným výsledkem. Obsahuje Žádost a Přílohy k Žádosti o Poradenství metodou EPC - identifikace objektů, případně další přílohy (čestné prohlášení, prohlášení o bezdlužnosti apod.)

KDO MŮŽE ŽÁDAT O PORADENSTVÍ?

Žadatel musí splnit následující podmínky Programu:

Žadatelem (příjemcem podpory) NOVÁ ELENA může být veřejný nebo soukromý subjekt včetně místních, regionálních nebo státních orgánů.

1. Žadatel, který je subjektem veřejného sektoru a žadatel, který je právnickou osobou vlastněnou subjektem veřejného sektoru musí k datu podání Žádosti o Poradenství EPC doložit čestné prohlášení v následujícím rozsahu.
 - a) je osobou, u níž poskytnutí podpory není v rozporu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů,
 - b) nenaplňuje znaky úpadku dle ustanovení § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (v případě odštěpného závodu zahraničního podnikatele dle právního řádu v zemi sídla zahraničního podnikatele),

- c) nebylo rozhodnuto o jeho úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (v případě odštěpného závodu zahraničního podnikatele dle právního řádu v zemi sídla zahraničního podnikatele); pokud je soudem povolena reorganizace, která je podnikatelem splněna, nenahlíží se na něj jako na podnikatele v úpadku,
- d) má poměr dluhu k průměru příjmů menší než 60% (zdroj: monitor.statnipokladna.cz)
- e) má zajištěny finanční zdroje na financování a realizaci stavebních opatření u objektů na které v rámci poradenství požaduje zpracovat žádost o dotaci.
- f) není podnikem v obtíží.
- g) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči institucím a poskytovatelům podpory z projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie. Posečkání s úhradou nedoplatků nebo dohoda o úhradě nedoplatků se považují za vypořádané nedoplatky,
- h) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti z titulu mzdových nároků svých zaměstnanců,
- i) není proti jeho majetku vedena exekuce,
- j) není v likvidaci,
- k) nemá peněžitý dluh vzniklý na základě příkazu k vrácení finančních prostředků vydaného po předchozím rozhodnutí Komise prohlašujícím, že podpora je protiprávní a neslučitelná s vnitřním trhem,
- l) nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti týkající se provozování živnosti,
- m) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Národní rozvojové bance a.s.



2. Žadatel, který je právnickou osobou, zřízenou za účelem dosažení zisku (podnikatelský subjekt), která nežádá o poskytnutí dotační žádosti musí k datu podání Žádosti o Poradenství EPC doložit čestné prohlášení v následujícím rozsahu.
- a) je osobou, u níž poskytnutí podpory není v rozporu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících předpisů,
 - b) nenaplnuje znaky úpadku dle ustanovení § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (v případě odštěpného závodu zahraničního podnikatele dle právního řádu v zemi sídla zahraničního podnikatele),
 - c) nebylo rozhodnuto o jeho úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (v případě odštěpného závodu zahraničního podnikatele dle právního řádu v zemi sídla zahraničního podnikatele); pokud je soudem povolena reorganizace, která je podnikatelem splněna, nenahlíží se na něj jako na podnikatele v úpadku,
 - d) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti na zdravotním, sociálním a důchodovém pojištění
 - e) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči finančnímu úřadu
 - f) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči celní správě,
 - g) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči institucím a poskytovatelům podpory z projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie. Posečkání s úhradou nedoplatků nebo dohoda o úhradě nedoplatků se považují za vypořádané nedoplatky,
 - h) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti z titulu mzdových nároků svých zaměstnanců,
 - i) není proti jeho majetku vedena exekuce,
 - j) není v likvidaci,

- n) nemá peněžitý dluh vzniklý na základě příkazu k vrácení finančních prostředků vydaného po předchozím rozhodnutí Komise prohlašujícím, že podpora je protiprávní a neslučitelná s vnitřním trhem,
- o) nebyl mu soudem nebo správním orgánem uložen zákaz činnosti týkající se provozování živnosti,
- p) nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Národní rozvojové bance a.s.

CO BY MĚL SPLŇOVAT PROJEKT



Předložený Projekt ze strany Žadatele musí splňovat následující podmínky:

- a) Projekt bude realizován na území České republiky
- b) Splňuje podmínky Programu ELENA EPC vycházející zejména ze smlouvy mezi NRB a Evropskou investiční bankou. Poradenství je pro Žadatele poskytované za úhradu.
- c) Klient musí být vlastníkem nemovitostí nebo musí být většinovým vlastníkem právnické osoby vlastníci nemovitosti, nebo musí doložit jiný právní vztah k nemovitostem, na kterých bude realizováno opatření energetických úspor metodou EPC.
- d) Za doložení právního vztahu k nemovitostem se mimo zápis vlastnictví na listu vlastnictví považuje doložení dokumentu dokládající uvedený právní vztah (jedná se např. o nájemní smlouvu, smlouvu o věcném břemeni nebo o budoucím věcném břemeni, smlouvu o výpůjčce, souhlas s realizací akce a následnou údržbou, listinu o svěření majetku do správy).

JAK PODAT ŽÁDOST?



- a) **Žadatel podá Žádost o poskytnutí poradenství EPC (dále jen Žádost) včetně všech administrativních i technických příloh na předepsaných formulářích prostřednictvím datové schránky, případně e-podatelný NRB.** Žádost musí být podepsaná statutárním orgánem Žadatele, a to kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ve výjimečných případech, a po domluvě s pracovníkem banky, je možné podat Žádost v listinné podobě s úředně ověřeným podpisem. Formuláře Žádosti jsou na stránkách Národní rozvojové banky.

Součástí Žádosti o Poradenství EPC jsou následující dokumenty:

- **Vlastní Žádost o poradenství a**
- **Přílohy k Žádosti o Poradenství metodou EPC - identifikace objektů.**
- **Ostatní přílohy (Čestné prohlášení, prohlášení o bezdlužnosti apod.)**

b) Jeden Žadatel může podat více Žádostí o Poradenství, nicméně na různé objekty. **Počet objektů v jedné Žádosti je omezen na 15 objektů a maximální počet budov je 45.** Banka může zohlednit zvláštní okolnosti a umožnit, aby předmětem Žádosti byl větší počet objektů, např. pro budovy zdravotnického nebo jiného objektu. Banka si vyhrazuje právo tuto výjimku poskytnout, či **nikoliv**.

e) **V jedné Žádosti může být do části** Příprava podkladů pro dotaci OPŽP zahrnuto maximálně 30 % objektů z celkového počtu objektů v Žádosti. Zaokrouhlování se provádí vždy na objekt nahoru. Banka si vyhrazuje právo tuto výjimku poskytnout, či **nikoliv**. Klient musí formou čestného prohlášení prokázat, že má na realizaci zajištěny finanční prostředky..

c) Do dílčího plnění Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO) mohou být zahrnuty již podmínky z rozhodnutí o přidělení dotace, které si žadatel vyřizoval na vlastní odpovědnost.

Zahrnutí těchto podmínek se však musí vázat pouze na objekty vyjmenované v Žádosti o poskytnutí poradenství a žadatel tuto informaci musí uvést v Žádosti o poskytnutí poradenství. Schvalovací procedury těchto dotací nesmí mít dopad na plnění harmonogramu projektu. V opačném případě má banka právo objekty ze zadávací dokumentace vyřadit.

d) **O poskytnutí poradenství rozhoduje Banka**, a to v závislosti na splnění kritérií pro jeho poskytnutí. Neúplné Žádosti mohou být po uplynutí 30 kalendářních dnů od data jejich podání Bankou neakceptovány. (vyřazeny z administrace).

e) **Poradenství pro zdravotnická zařízení**

Pro objekty zdravotnických zařízení Žadatel použije Přílohu k žádosti o poradenství určenou pro zdravotnická zařízení. Zdravotnická zařízení s lůžkovou péčí mají stanoveny odlišné podmínky. Žadatel, musí doložit jaký je podíl budov v rámci jednoho objektu/areálu, v kterých se poskytuje lůžková zdravotní péče ve vztahu k budovám, ve kterých se lůžková zdravotní péče neposkytuje. Další rozsah, velikost podlahové plochy, nebo počet podlaží poskytované lůžkové péče v rámci objektu/areálu se nezjišťuje.

PODPOROVANÉ AKTIVITY

Projekt, jehož příprava má být podpořena, se musí týkat energeticky úsporných opatření na konečné spotřebě energie:

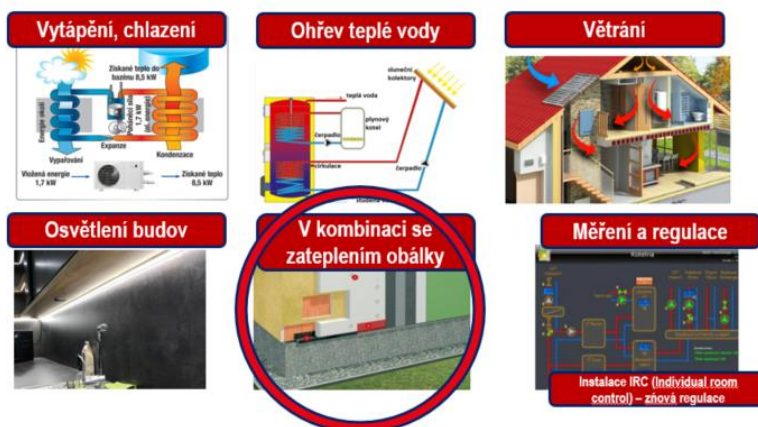
Investice související s obálkou budovy

- a) **Realizace opatření ke snižování energetické náročnosti budov** (stavební opatření spojená se zateplením jednotlivých částí obálky budovy, výměna a renovace otvorových výplní apod.), včetně dalších stavebních opatření, která jsou přímo spojena s dosažením vyšší úrovně energetické účinnosti budovy

Investice související technickými systémy budovy

- Tyto investice spočívají v jednom z následujících individuálních opatření za předpokladu, že budou splňovat minimální požadavky stanovené pro jednotlivé komponenty a systémy v příslušné národní legislativě, kterou se provádí směrnice EU 2018/844, směrnice o energetické náročnosti budov (EPBD), resp. nová směrnice EU 2024/1275 po její implementaci do národní legislativy, a případně jsou hodnoceny ve dvou nejvyšších třídách energetické účinnosti v souladu s nařízením (EU) 2017/1369 a akty v přenesené pravomoci přijatými podle uvedeného nařízení (energetická označování výrobků spojených se spotřebou energie):

ESCO a úsporná opatření řešená metodou EPC



- b) **Modernizace zdrojů tepla:** Investice související s výrobou tepla, jako je výměna zdrojů tepla za zdroje tepla s vyšší účinností, akumulace tepla, dále s distribucí tepla, jako je instalace oběhových čerpadel, ventilů, ovládání rozvodů, rekonstrukce rozdělovačů, sběračů topných okruhů. Dále modernizace řídicích systémů MaR, instalace IRC systémů a koncových prvků, jako jsou např. radiátory, stropní/podlahové vytápění, fancoily.

V případě kotlů musí mít plynové kotle hodnocení minimálně A nebo sezónní účinnost 90 % nebo lepší a musí být součástí širší energetické renovace budovy

- c) **Systémy pro ohřev teplé vody:** Investice související s výrobou teplé vody (např. solární termické systémy, kotel (viz výše uvedené omezení pro kotle), regulace tepla, akumulace (např. akumulační nádrž), distribuce (např. izolace systému a potrubí) a dodávka (např. kohoutkové ventily, sprchové hlavice),
- d) **Modernizace vzduchotechnických systémů:** Investice související se zařízením pro výrobu a rekuperaci tepla (např. výměník tepla, predehřivač, jednotka pro rekuperaci tepla, řízení výroby tepla), distribuci (např. ventilátory, oběhová čerpadla, ventily, filtry, řízení distribuce) a rozptyl (např. potrubí, výstupy, řízení)
- e) **Modernizace systémů chlazení:** Investice související s výrobou chlazení (např. generátory klimatizace, čerpadlo tepelného chladu, kompresory, řízení výroby), distribucí (např. oběhové čerpadlo, ventily okruhu, ovládací prvky distribuce) a rozptylem (např. strop/podlaha/trámy;

- fancoily, ovládací prvky). Opatření týkající se pasivního chlazení (např. izolace střech, vnější stínění) jsou rovněž způsobilá opatření související s pláštěm budovy.
- f) **Systémy osvětlení budov:** Investice související s modernizací soustav osvětlení budov (např. v případě náhrady zastaralých technologií za nové vysoce efektivní osvětlovací systémy, např. světelných diod (LED) mající dopad na dosažení vyšší úrovně energetické účinnosti budovy)
 - g) **Modernizace veřejného osvětlení** v majetku Klienta za nové vysoce efektivní osvětlovací systémy, např. světelných diod (LED) mající dopad na dosažení vyšší úrovně energetické účinnosti)
 - h) **Automatizace a řízení budov:** Investice související se systémy správy budov, které zavádějí funkce dohledu, technickou inteligenci, ovládání (např. centralizované řízení výroby, distribuce, emitorů, oběhových čerpadel) a požadované komunikační systémy (např. dráty, vysílače)
 - i) **Napojení na dodávky energie:** Investice související s připojením k energetické síti nebo skladovacím zařízením (např. dálkové vytápění, FV systém) a nezbytné související instalace,
 - j) **Decentralizovaná výroba obnovitelné energie:** Investice související se systémy dodávek energie z obnovitelných zdrojů instalovaných v budově nebo na ní,
 - k) **Modernizace nebo rekonstrukce stávajících zařízení na výrobu energie pro vlastní spotřebu vedoucí ke zvýšení energetické účinnosti budovy.** Akumulace elektrické energie (akumulátor musí být provozován v energetickém hospodářství, které má vlastní zdroj elektrické energie z OZE (např. FVE), nebo z KVET (mimo uhlí, LTO, TTO)
 - l) **Instalace nabíjecích stanic pro elektromobily uvnitř nebo připojené k budovám,**
 - m) **Vysoce účinná mikrokogenerační jednotka** (kombinovaná výroba tepla a elektřiny) způsobilá v případě třídy A nebo vyšší, nebo pokud není k dispozici žádný štítek, elektrárna musí dosáhnout globální účinnosti 90 %. V případě plynových ko/trigeneračních zařízení větších než mikrokogenerace (50 kW_{el}) musí kogenerace/trigenerace splňovat kritéria pro výrobu tepla.,
 - n) **Jiné investice identifikované energetickým auditem v souladu s evropskými normami EN 16247** (nebo ekvivalentní) a/nebo certifikátem energetické náročnosti v souladu se směrnicí o energetické náročnosti budov 2018/844/EU (dále jen „EPBD“) za předpokladu, že splňují platné minimální požadavky na energetickou náročnost renovovaných budov.

Jde o příklady, ne o kompletní výčet. Banka si vyhrazuje právo rozhodnout o způsobilosti výdajů.

NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE A VYLOUČENÉ OBLASTI

Podporována nemohou být opatření nevedoucí k úspoře konečné spotřeby energie:

VYLOUČENÉ OBLASTI INVESTIC

Ze spolufinancování přípravy projektu v rámci ELENA budou vyloučeny následující investiční oblasti:

- a) Instalace nebo modernizace kotlů na výrobu tepla na fosilní paliva (např. uhlí, topný olej, plyn) s výjimkou plynových kondenzačních kotlů s účinností sezónního vytápění minimálně 90 % v rámci širší energetické renovace, které mohou výjimečně být podporovány,
- b) Výstavba nových budov i pro ty, které jsou lepší než národní požadavky na spotřebu energie,
- c) Samostatné systémy obnovitelné energie, neintegrované v budovách nebo inteligentních sítích nebo dálkovém vytápění, např. větrné elektrárny, samostatné fotovoltaické elektrárny, koncentrovaná solární energie, vodní energie a výroba geotermální elektřiny,
- d) Infrastruktura dálkové dopravy,

- e) Velká průmyslová zařízení (spadající pod směrnici ETS)¹ a snížení emisí skleníkových plynů v důsledku delokalizace průmyslu,
- f) V rámci výzkumných, vývojových a pilotních projektů,
- g) Modernizace a rekonstrukce rozvodů elektřiny, plynu a tepla v budovách a v energetických hospodářstvích výrobních závodů, které nemají prokazatelný dopad na zvýšení energetické účinnosti budovy,
- h) Při rekonstrukci bytových a rodinných domů.

VYLOUČENÉ INVESTIČNÍ ČINNOSTI

Podle příslušné politiky EIB nemohou následující činnosti využívat poradenství v rámci Programu ELENA:

- a) munice a zbraně, vojenské/policejní vybavení nebo infrastruktura;
- b) projekty, jejichž výsledkem je omezování individuálních práv a svobod lidí nebo porušování lidských práv;
- c) projekty nepřijatelné z environmentálního a sociálního hlediska;
- d) eticky nebo morálně kontroverzní projekty;
- e) činnosti zakázané národní legislativou.

FORMA A VÝŠE PODPORY



Podpora je poskytována ve formě finanční podpory pro každou část Poradenství a činí až 90 % z ceny Poradenství EPC. Cena Poradenství EPC je výsledkem minitendru uspořádaného mezi Poradci, s kterými má Banka uzavřenou Rámcovou dohodu. Zadávání veřejných zakázek na základě Rámcové **dohody** bude probíhat s obnovením soutěže postupem dle § 135 ZZVZ (tzv. minitendr). Poradci soutěží v minitendru pro konkrétní projekt, pro konkrétní nemovitosti Žadatele, které jsou předmětem podané Žádosti o poskytnutí poradenství.

Cena poradenství se sjedná v Dohodě o dílčím plnění s Poradcem. Žadateli je sdělena písemně v Oznámení o vítězném poradci a jeho ceně (Oznámení). Podpora je hrazena z programu Evropské unie programu Evropské Unie Invest EU Advisory Hub, z finančního nástroje ELENA (European Local ENergy Assistance) Evropské investiční banky.

Poplatek hrazený Žadatelem činí minimálně 10 % z ceny v Kč bez DPH příslušné části Bankou akceptovaného Poradenství sdělené Žadateli v Oznámení. Zbývá část Bankou akceptovaného poradenství je hrazena z prostředků Evropské investiční banky a činí max. 90 %. Případy, kdy může dojít ke změně výše poplatku jsou popsány v „Metodickém postupu výpočtu páky“ umístěném na WEB stránkách Banky.

¹ Konsolidovaná verze Směrnice 2003/87/EU - <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/PDF/?uri=CELEX:02003L0087-20140430=EN>

PODMÍNKY AKCEPTACE ŽÁDOSTI

Výběr a posouzení projektů provádí po předložení Žádosti o Poradenství EPC včetně všech příloh. Banka provede kontrolu podmínek přijatelnosti Žádosti, validitu elektronických podpisů a následně posoudí obecné podmínky programu a soulad s podporovanými aktivitami.

Banka zhodnotí reálnost provozních nákladů uvedených klientem v příloze k Žádosti o poradenství ELENA-identifikace objektů a prověří následující kritéria akceptovatelnosti Žádosti:

- A) VÝŠE INVESTICE**
- B) POTENCIÁL ÚSPOR**
- C) MAXIMÁLNÍ CENU PORADENSTVÍ**
- D) PÁKOVÝ EFEKT**

Smlouva o poskytnutí poradenství, kterou bude uzavírat Banka s Klientem, je koncipovaná tak, že v době jejího podpisu neobsahuje Skutečnou cenu poradenství. Ta vzejde až z minitendru na výběr poradce, který se zahájí až po podpisu smlouvy. Z tohoto důvodu Banka oznamuje Klientovi před podpisem smlouvy tzv. Maximální cenu poradenství, kterou jsou omezeny nabídky Poradců do Minitendru. Klient s touto Maximální cenou Poradenství musí vyjádřit souhlas.

Banka posouzením předpokládané investice uvedené v Žádosti a Maximální ceny poradenství stanoví tzv. **Pákový efekt**. Jde o poměr celkové předpokládané investice k maximální Ceně poradenství



Výsledný poměr (pákový efekt) musí být vyšší nebo roven 20. To znamená, že celkové investice musí min. 20 x převyšovat hodnotu Maximální ceny poradenství. V případě, že výsledný poměr neodpovídá stanovené hodnotě, Banka nemusí Žadateli akceptovat Žádost.

Banka písemně oznámí Žadateli Maximální cenu Poradenství a výsledný Pákový efekt.

Žadatel oznámí do 7 kalendářních dnů ode dne doručení Oznámení o Maximální ceně poradenství Bankou a výsledném Pákovém efektu, zda žadatel maximální Cenu poradenství a pákový efekt akceptuje, nebo ne, a oznámí tuto skutečnost prostřednictvím datové schránky Bance.

V případě, že Žadatel ve lhůtě 7 kalendářních dnů neoznámí Bance své stanovisko, nebo neakceptuje Maximální cenu poradenství nebo pákový efekt, banka Žádost neakceptuje a poradenství končí. Datum akceptace žádosti je současně datum, podle kterého se tvoří pořadí Žadatelů.

V případě, že Žadatel akceptuje Maximální cenu Poradenství, dojde k vyhlášení minitendru na poradce. Skutečná cena Poradenství vzejde následně z tohoto minitendru a je vždy nižší nebo rovna Maximální ceně poradenství. Vítězný Poradce a jeho cena je Žadateli oznámena na formuláři Oznámení o vítězném poradci a jeho ceně prostřednictvím datové stránky. Z této Skutečné ceny poradenství (včetně DPH) Banka vypočítává úhradu Žadatele.

O poskytnutí Poradenství EPC rozhoduje Banka, a to v závislosti na splnění kritérií pro jeho poskytnutí. **Neúplné Žádosti mohou být po uplynutí 30 dnů od data jejich podání Bankou stornovány.**

Na podporu není právní nárok. Banka přijímá Žádosti do vyčerpání alokace. Konec příjmu Žadostí oznámí na internetových stránkách banky.

Po akceptaci Žádosti Žadatel vyplní podklady pro posouzení splnění podmínek zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (zákon o AML), kdy Žadatel musí splnit podmínky Banky, které vyplývají z tohoto zákona.

ROZSAH PORADENSTVÍ EPC

Zahájení realizace Poradenství EPC je vždy podmíněno podpisem Smlouvy o poskytování poradenství včetně nabytí její účinnosti (uveřejněním Smlouvy v Registru smluv).

ZAHÁJENÍ, PRŮBĚH A UKONČENÍ PORADENSTVÍ EPC

Poradenství EPC ze strany Banky je poskytnuto v následujících částech, a to:

- a) **Zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC**
- b) **Příprava povinných příloh a zpravování žádosti o podporu z příslušného dotačního programu (dotační žádost)**, která zahrnuje komunikaci s poskytovatelem dotace v rámci úprav žádostí do doby vydání právních aktů (Rozhodnutí o doporučení k financování) – platí pro případ využití spolufinancování z dotačních programů. V případě, kdy Klient nepožaduje zpracování žádosti o podporu z dotačního programu, se tento bod nerealizuje.
- c) **Zpracování zadávací dokumentace** a přípravu podkladů pro zadávací řízení na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) a **Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)**, která zahrnuje účast na jednání hodnotící/výběrové komise a administrace veřejné zakázky ve spolupráci s klientem Banky v následujícím rozdělení:

1. **Zpracování a kompletace kompletní zadávací dokumentace** včetně

shromáždění a kompletace dostupné stavebně technické projektové dokumentace a stanovení vhodných hodnotících kritérií na výběr poskytovatelů energetických služeb se zaručeným výsledkem (ESCO), formou jednacího řízení s uveřejněním.

2. **Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)**, která

zahrnuje přípravu podkladů pro organizaci zadávacího řízení na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC), účast na jednání hodnotící/výběrové komise a administrace veřejné zakázky ve spolupráci s klientem Banky.



Výběr Poradce pro Poradenství EPC nastává až po podpisu Smlouvy o poskytování poradenství mezi Bankou a Klientem. (Pozn. Klientovi se vítězný Poradce oznámí v dokumentu Oznámení o vítězném poradce a jeho ceně)

Vlastní realizace Poradenství EPC začíná podpisem Dohody o dílčím plnění mezi Bankou a Poradcem a Výzvou k zahájení Poradenství EPC, kterou Banka zasílá vybranému Poradci Banky. Ode dne uvedeného ve Výzvě k zahájení Poradenství EPC začínají běžet lhůty pro splnění jednotlivých dílčích plnění.

KONTAKTY:

Tomáš Konvička

specialista EPC



Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

M: +420 774 208 700

E: tomas.konvicka@nrb.cz

Soňa Kavková

Administrátor projektu



Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3

M: +420 771 261 358

E: sona.kavkova@nrb.cz