

NRB POMÁHÁ SNÍŽIT NÁKLADY NA ENERGIE



ÚVODNÍ SLOVO

Po domácnostech jsou pod tlakem také obce a firmy. Ceny elektřiny začátkem roku vyskočí i na čtyřnásobek. To se promítne do obecních rozpočtů, provozních nákladů i ceny tepla pro občany. A současně by měly obce vynakládat peníze na revitalizaci nehospodárných budov. Jak snížit nápor na rozpočet, řeší Národní rozvojová banka (NRB) programem ELENA pro města a podnikatele. Banka zaplatí 90 procent nákladů na přípravu projektu a investici města je možné uhradit až z energetických úspor. Podnikatelům pak ještě nabízí zvýhodněné financování energeticky úsporných projektů a zároveň i záruku k provoznímu úvěru v případě, že jim vzrostly ceny energií nucenou změnou dodavatele na více než dvojnásobek.

„Už letos jsme nakupovali elektřinu za dvojnásobek loňské ceny a příští rok bude ještě čtyřikrát dražší. To významně dopadne nejen na rozpočet města, ale také na občany ve vyšší ceně tepla a teplé vody. Krátkodobě úsporu najít nelze, a proto je nutné zvýšit cenu. Ve městě máme řadu energeticky náročných budov, jako jsou školy nebo bazén. Nyní se snažíme o snížení energetické náročnosti v provozu města. Chceme měnit budovy na energeticky úspornější a osadit střechy solárními panely,“ komentuje dění kolem rychle rostoucích cen energií Josef Pátek, starosta středočeských Čelákovic.

Pokračování na str. 2



O nutnosti snižování nákladů na energie se ve společnosti mluví již poměrně dlouhou dobu, nicméně k zásadním krokům začíná docházet až v posledních týdnech. Prudký nárůst cen energií vedl totiž k ukončení činnosti několika hráčů na trhu, zejména pak největšího alternativního dodavatele energie společnosti Bohemia Energy. Nucený přechod k dodavateli první instance způsobil nejen u domácností, ale také u veřejných a soukromých subjektů i několikanásobné zdražení záloh na dodávky elektřiny a plynu. Řada firem i měst se proto rozhodla vrhnout do projektů zaměřených na úspory energie, protože to je ta nejefektivnější cesta, jak zajistit, aby náklady na energie v budoucnu nepřekročily únosnou mez.

Národní rozvojová banka dlouhodobě nabízí podnikatelům zvýhodněné financování energeticky úsporných projektů počínaje výměnou osvětlení, nových rozvodů elektřiny, vody, plynu, a konče u komplexních renovací výrobních prostor s využitím odpadního tepla či obnovitelných zdrojů ve výrobě. K tomu v letošním roce přibylo poskytování poradenství v oblasti přípravy EPC projektu v případě krajů a měst, resp. energeticky úsporného projektu a pořízení energetického posudku v případě podnikatelů. Novinkou pak je záruka za provozní úvěr, jímž budou financovány zejména zvýšené náklady na energie v důsledku vynucené změny dodavatele elektřiny a plynu a s tím související navýšení cen na více než dvojnásobek.

Protože téma růstu cen energií netíží pouze domácnosti, ale také podnikatele, kraje, města a obce, věnujeme aktuální číslo Zpravodaje podpoře, kterou naše banka veřejným i soukromým subjektům v této oblasti nabízí.

JIŘÍ JIRÁSEK
PŘEDSEDA
PŘEDSTAVENSTVA

ELENA POMŮŽE PŘIPRAVIT PROJEKT ZA DESETINU CELKOVÝCH NÁKLADŮ

Pokračování ze str. 1

Program ELENA zaštitěný Národní rozvojovou bankou přináší městům možnost investovat do šetrných budov bez toho, aby musela utrácet statisíce. „Snižování energetické náročnosti dokáže ušetřit až polovinu nákladů. Předtím ale musí město projít poměrně náročným a nákladným procesem přípravy a pak ještě zaplatit samotnou stavbu. My městům nabízíme pomoc v obou fázích. Zajistíme kompletní podporu v procesu přípravy EPC projektů, tedy projektů se zaručeným výsledkem, a ještě uhradíme 90 procent nákladů. Realizaci úsporných opatření město splácí z ušetřených peněz za spotřebu energie, a to s návratností investice maximálně do dvanácti let,“ popisuje specialista EPC (Energy Performance Contracting) projektů pro Národní rozvojovou banku Vladimír Sochor.

Program ELENA zahrnuje všechny nehošpodárné budovy v majetku města. Nejčastěji jsou to školy, bazény, nemocnice, kulturní zařízení a další veřejné budovy. „Tlak na úspory nesouvisí jen s raketovým růstem cen energií. Požadavky klade také New Green Deal. Čím dříve se začne s přípravou projektu, tím rychleji se uspoří,“ myslí si Vladimír Sochor.

VĚTŠÍM INVESTICÍM BRÁNILA SLOŽITOST A NÁKLADNOST

Aby město projekt řešený metodou EPC zahájilo, musí projít poměrně složitým a nákladným procesem. A to odrazuje zejména menší města. „Jen náklady spojené s přípravou EPC projektu se mohou vyšplhat na částky kolem milionu korun. S programem ELENA stačí desetina. Navíc pomůžeme s celým procesem, aby byla příprava projektu co nejkvalitnější a město nemuselo složitě hledat odborníky. Získat prostředky na školy nebo dům s pečovatelskou službou a další objekty tak může vyjít zhruba na sto tisíc korun,“ popisuje výhody Vladimír Sochor.

Pro města, kraje a další veřejné instituce je připraveno přibližně 55 milionů korun, které budou využity na přípravu projektů, tj. na zpracování úvodní analýzy, zda bude možné vybrané objekty zařadit do připravovaného EPC projektu, výběr vhodných energeticky úsporných opatření a zpracování zadávací dokumentace a zorganizování výběrového řízení na poskytovatele

energetických služeb, tedy firmy, která vhodná opatření zrealizuje, a na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci například na zateplení do příslušného dotačního programu.

NRB NABÍZÍ POMOC TAKÉ FIRMÁM

Energeticky úsporné projekty lze uplatnit také na poli podnikatelském. Do programu ELENA se mohou zapojit všichni od živnostníků až po korporace. „I podnikatelům poskytneme profesionální pomoc s přípravou projektu a uhradíme 90 procent nákladů. Pomůžeme také s financováním investice, kdy lze dosáhnout na bezúročný financování z našich stávajících programů Úspory energie nebo Energ,“ uzavírá koordinátor programu ELENA Čestmír Hrdinka.

Pro podnikatele je připraveno přibližně 8 milionů korun na zpracování energetického posudku a přípravu projektu, na jehož realizaci je možné čerpat bezúročný úvěr od NRB. Předpokládá se, že tak bude v následujících dvou letech podpořeno přes 100 projektů.

Pokud máte zájem o podporu z tohoto programu, nejjednodušší cestou je navštívit webové stránky banky www.nrb.cz, kde lze najít bližší informace k programu ELENA a zároveň kontaktní formulář. Ten stačí vyplnit a vyčkat na kontaktování některým z kolegů z ELENA týmu. Další možností je navštívit některou z poboček banky či se s kolegy na pobočce spojit telefonicky či emailem. Kontakty lze rovněž najít na webu banky.



PODNIKATELÉ MOHOU NA DOSAŽENÍ ÚSPORY ČERPAT BEZÚROČNOU PŮJČKU



Podnikatelé bez rozdílu velikosti mohou od Národní rozvojové banky čerpat bezúročný úvěr na financování svých projektů zaměřených na úspory energie. Může se jednat například o menší projekty, jako např. výměna osvětlení, oken, kotlů, nové rozvody elektřiny, vody, plynu, pořízení úspornějších technologií apod., nebo rozsáhlejší a investičně náročnější projekty typu komplexní renovace budov určených k podnikání ve smyslu zateplení, využití tepla produkovaného ve výrobě, akumulace elektrické energie, využití obnovitelných zdrojů energie a další. Vedle bezúročného financování NRB firmám nabízí ještě další zvýhodnění, a to ve formě různých finančních příspěvků.

ÚSPORY ENERGIE

Tento program je určený k financování energeticky úsporných projektů realizovaných na území ČR vyjma hlavního města Prahy. Při realizaci menších projektů do třech milionů korun, které přinesou alespoň 10% úsporu na energiích, nabízí NRB bezúročný úvěr až do výše 90 % způsobilých výdajů projektu. V případě investičně náročnějších projektů poskytuje NRB bezúročný úvěr do výše 70 % způsobilých výdajů projektu a vyžaduje spolufinancování komerčním úvěrem na minimálně 20 % způsobilých výdajů projektu. K tomuto úvěru pak poskytuje příspěvek na úhradu úroků, a to až do výše čtyř milionů korun.

Bezúročný úvěr je poskytován ve výši 500 tisíc až 60 milionů korun s dobou splatnosti až 10 let včetně možnosti odkladu splátek na 4 roky. Vedle bezúročného financování NRB ještě poskytuje podnikatelům příspěvek na zařízení energetického posudku, a to až do výše 80 % jeho hodnoty, maximálně však 250 tisíc korun. Pokud se jedná o úsporný projekt zaměřený na renovaci budovy, pak NRB nabízí zařízení tohoto energetického posudku prostřednictvím programu ELENA. Díky němu podnikatel zaplatí pouze desetinu celkových nákladů za energetický posudek.

ENERG

Tento program je určený k financování energeticky úsporných projektů realizovaných na území hlavního města Prahy a doplňuje tak program Úspory energie. Pokud se jedná o projekt do třech milionů korun zaměřený na zateplení budovy, výměnu osvětlení nebo výměnu zdroje vytápění, pak NRB nabízí bezúročné financování až do výše 90 % způsobilých výdajů projektu. V ostatních případech mohou podnikatelé čerpat bezúročné financování až do výše 70 procent způsobilých výdajů projektu.

Bezúročný úvěr je poskytován ve výši 500 tisíc až 60 milionů korun s dobou splatnosti až 10 let včetně možnosti odkladu splátek na 4 roky. Vedle bezúročného financování NRB ještě poskytuje podnikatelům příspěvek na zařízení energetického posudku, a to až do výše 80 % jeho hodnoty, maximálně však 100 tisíc korun. Pokud se jedná o úsporný projekt zaměřený na renovaci budovy, pak NRB nabízí zařízení tohoto energetického posudku prostřednictvím programu ELENA. Díky němu podnikatel zaplatí pouze desetinu celkových nákladů za energetický posudek. Další finanční příspěvek ve výši 7 % vyčerpané částky úvěru může podnikatel od NRB získat při dosažení plánované energetické úspory.

DVOJNÁSOBNÝ NÁRŮST CEN? POMŮŽE ZÁRUKA

Podnikatelé, kterým minimálně o dvojnásobek narostly ceny za energii (dodávky elektřiny nebo plynu), a to z důvodu ukončení činnosti původního dodavatele, zpravidla společnosti Bohemia Energy, mohou od NRB získat záruku „Vynucená změna dodavatele energie“ z programu Záruka 2015 až 2023. Smyslem tohoto produktu je usnadnit podnikatelům cestu k provoznímu úvěru, kterým budou financovat právě zvýšené náklady na energie, případně pak další provozní výdaje, jako jsou například dodavatelsko-odběratelské faktury, nájemné, pořízení zásob, materiálu a jiného drobného

hmotného i nehmotného majetku apod.

Tuto záruku poskytuje NRB až do výše 80 procent jistiny úvěru, který může činit maximálně dva miliony korun. Doba ručení je stanovena na dva roky. Záruku mohou využít podnikatelé působící v běžných oborech podnikání, jako je např. zpracovatelský průmysl, stavebnictví, maloobchod a velkoobchod, doprava a skladování, ubytování a stravování, informační a komunikační činnosti a další služby. Záruka je poskytována zdarma a bez jakýchkoliv dalších poplatků. Příjem žádostí o tuto formu podpory odstartuje 17. prosince 2021.



KLADNO PLÁNUJE USPOŘIT ZA ENERGIE



VÝRAZNÁ ÚSPORA NÁKLADŮ I KOMPLEXNÍ PŘÍPRAVA PROJEKTU

Město Kladno se jako jedno z prvních rozhodlo čerpat poradenství, které poskytuje NRB v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC). Program ELENA využije na přípravu realizace opatření na zvýšení energetické účinnosti u městských objektů,

jako jsou zejména školská zařízení (mateřské, základní a speciální školy), aquapark, sportovní hala a některé budovy magistrátu. Celkově je do projektu zahrnuto 23 objektů čítajících dohromady 56 budov.

„Renovace budov je pro nás klíčovou prioritou v kontextu transformace města s ohledem na čistou, inovativní a odolnou energetiku. Tato oblast je integrální součástí naší vize a také strategie pro udržitelnou energetiku a klima, kterou město Kladno na zastupitelstvu schválilo v červnu 2021,“ vysvětluje David Škorňa, který se podílí za město Kladno na přípravě projektu, proč se město rozhodlo investovat do renovace budov.

EPC model vyhrál hlavně proto, že je žadatel smlouvou s ESCO firmou v silné a bezpečné pozici. Zhotovitel garantuje dosaženou úsporu a zároveň rozpočet města není zatížen úvěrem, protože se realizace postupně splácí z dosahovaných úspor.

Díky službám od NRB město výrazně sníží náklady spojené s přípravou projektu. „Program ELENA je zajímavý v rovině financování,

90% nákladů na poradenství je hrazeno z prostředků EIB a žadatel se podílí na financování projektu pouze deseti procenty. Dalším a neméně zajímavým aspektem je samotný rozsah poradenství, který zahrnuje i přípravu (či ověření z předchozí fáze, neboť máme za sebou celkovou analýzu budov) podkladů za jednotlivé budovy vč. posudků, technické dokumentace či žádosti do výzev v rámci OPŽP a také asistenci při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele,“ vyzdvihuje klady programu David Škorňa a dodává: „Nemáme tolik zkušenosti se spoluprací s bankovním sektorem a bytí je NRB specifickou bankou, komunikace v rámci přípravy administrativní části s ní byla velmi profesionální a otevřená.“

Dalším krokem nyní bude vysoutěžení konkrétních poradenských firem, které mj. vypracují analýzu vhodnosti daných objektů pro EPC a navrhnou úsporná opatření a následně zpracují žádost o dotaci z OPŽP. Tato fáze bude trvat cca 13 až 15 měsíců. Následně dojde k vysouzení ESCO firmy a samotné realizaci daných opatření.

S ELENOU SNÍŽÍ NÁKLADY TAKÉ DĚČÍN

KOMPLEXNÍ POMOC, ÚSPORA A ZHODNOCENÍ OBJEKTŮ

Dalším městem, které se rozhodlo čerpat poradenství ELENA od NRB, je Děčín. Využije jej na přípravu realizace opatření na zvýšení energetické účinnosti u městských objektů, jako jsou mateřské a základní školy, městské divadlo, knihovny, dům dětí a mládeže, sportovní areál a zimní stadion. Celkově je do projektu zahrnuto 17 objektů čítajících dohromady 59 budov.

Město se rozhodlo pro renovaci budov mimo jiné z důvodu úspory nákladů a nižších emisí. „Hlavním přínosem tohoto projektu bude zhodnocení objektů, úspora energií, snížení finančních nákladů a méně vyprodukovaného CO₂. Od projektu si slibujeme také rychlejší realizaci renovace budov,“ vysvětluje primátor Jiří Anděl důvody, proč se město rozhodlo investovat do tohoto projektu. Model EPC město zvolilo proto, že jde o komplexní službu, při které poskytoval energetických služeb provede energeticky úsporná opatření

a po stanovenou dobu garantuje smluvně dosaženou úsporu. Při nedodržení garantované úspory je poskytovatel služeb tento rozdíl nucen uhradit z vlastních prostředků. Náklady na realizaci projektu jsou spláceny postupně z dosažených úspor a není tím zatížen rozpočet města. Město pak může tyto finanční prostředky použít na jiné investice.

Pro poradenství z programu ELENA se město Děčín rozhodlo zejména z důvodu, že nabízí komplexní pomoc a uspořídá mu finanční prostředky. „Hlavním přínosem je komplexní pomoc při přípravě energeticky

úsporných opatření včetně podání žádosti o spolufinancování z OPŽP a úhrada 90% nákladů spojených s přípravou projektu. Dalším velkým přínosem je zhodnocení objektů a vytvoření lepších podmínek v nich,“ doplňuje primátor města.

Podobně jako u města Kladna dalším krokem bude vysoutěžení konkrétních poradenských firem na jednotlivé objekty města zahrnuté do projektu renovace a návržení konkrétních úsporných opatření pro ně. I v tomto případě 90% nákladů za přípravu EPC projektu zaplatí program ELENA.

